



Ficha técnico-económica
Maíz para choclo
Región Metropolitana

Parámetros generales A	
1 hectárea Enero-febrero 2015	Variedad: Tuniche 421
Régimen hídrico: riego por surco	Destino de producción: consumo fresco
Densidad (Plantas/ha): 54.000	Tecnología: media
Fecha siembra: Septiembre-octubre	Cosecha: Enero

Parámetros generales B	
Rendimiento (Un/ha):	40.000
Precio de venta mercado interno (\$/Un): (1)	100
Costo jornada hombre (\$/JH)	13.500
Tasa interés mensual (%):	1,50%
Endeudamiento sobre costos directos (%):	50%
Meses de financiamiento:	5

Resumen contable:	
Ingreso por hectárea (e)	4.000.000
Costos directos por hectárea (a+b+c)	2.116.670
Costos totales por hectárea (a+b+c+d)	2.192.265
Margen bruto por hectárea (e - (a+b+c))	1.883.330
Margen neto por hectárea (e - (a+b+c+d))	1.807.735
Costo unitario	\$ 55

Costos directos	Época	Cantidad	Unidad	Precio(\$/Un)	Valor (\$)
Mano de obra (a)					
Riego	Octubre-enero	8,0	JH	13.500	108.000
Acarreo de insumos	Septiembre-diciembre	3,0	JH	13.500	40.500
Aplicación fertilizantes	Septiembre-noviembre	2,0	JH	13.500	27.000
Control manual de malezas	Octubre-noviembre	3,0	JH	13.500	40.500
Aplicación agroquímicos	Septiembre-noviembre	3,0	JH	13.500	40.500
Preparar caminos para la cosecha	Diciembre-enero	2,0	JH	13.500	27.000
Cosecha ⁽²⁾	Enero	40000,0	Un	12	480.000
Total mano de obra					763.500

Maquinaria (b)					
Aradura con vertedera	Agosto-septiembre	1,0	ha	70.000	70.000
Rastrajes	Septiembre-octubre	2,0	ha	30.000	60.000
Siembra	Septiembre-octubre	1,0	ha	35.000	35.000
Acequiadura	Septiembre-octubre	2,0	ha	6.000	12.000
Aplicación pesticidas	Septiembre-noviembre	3,0	ha	30.000	90.000
Cultivación y aplicar fertilizante	Septiembre-noviembre	1,0	ha	35.000	35.000
Acarreo de insumos	Septiembre-noviembre	1,0	ha	80.000	80.000
Acarreo de cosechas, tractor y coloso (del predio a	Enero	40000,0	Un	4	160.000
Total maquinaria					542.000

Insumos (c) ⁽³⁾					
Semilla ⁽⁴⁾	Agosto-septiembre	1,2	Bolsa	200.000	240.000
Fertilizantes:					
Mezcla NPK maicera	Septiembre-octubre	600,0	Kg	367	220.200
Urea	Octubre-noviembre	450,0	kg	347	156.150
Herbicidas:					
Frontier-P	Septiembre-octubre	2,0	L	15.794	31.588
Insecticidas:					
Lorsban 4E	Septiembre-octubre	2,0	L	5.100	10.200
Zero 5 EC	Noviembre-diciembre	1,0	L	27.238	27.238
Otros					
Análisis de suelo (fertilidad completa)	Junio-julio	1,0	Análisis	25.000	25.000
Total insumos					710.376

Total costos directos (a+b+c)	2.015.876
--------------------------------------	------------------

Imprevistos (sobre el total de costos directos)	Agosto-diciembre	5%	Porcentaje	100.794
---	------------------	----	------------	---------

Costos indirectos (d)

Item	Época	Cantidad	Unidad	Precio(\$/un)	Valor (\$)
Costo financiero (tasa de interés) ⁽⁵⁾	Agosto-diciembre	1,5%	Porcentaje		75.595
Costo oportunidad (arriendo)					
Administración					
Impuestos y contribuciones					
Total costos indirectos					75.595

Total costos	2.192.265
---------------------	------------------

Análisis de sensibilidad ⁽⁶⁾			
Margen neto (\$/ha)			
Rendimiento (Unidades/ha)	Precio (\$/Unidad)		
	90	100	110
36.000	1.134.414	1.494.414	1.854.414
40.000	1.407.735	1.807.735	2.207.735
44.000	1.679.936	2.119.936	2.559.936

Costo Unitario (\$/Unidad) ⁽⁷⁾			
Rendimiento (Unidades/ha)	36.000	40.000	44.000
Costo Unitario (\$/Unidad)	\$ 58	\$ 55	\$ 52

Notas

- (1) El precio del choclo, o la unidad cosechada corresponde al promedio de la región durante el periodo de cosecha a nivel predial en la temporada 2014/2015 (precio indicado por los agricultores).
- (2) Costo cosecha equivale por unidad o choclo, cortado, seleccionado y cargado al camión.
- (3) Los insumos, la variedad de semilla y nombre de productos es solo referencial y no constituye recomendación alguna por parte de Odepa. Para cada caso particular, consultar con un profesional calificado de acuerdo a las condiciones específicas de cada predio. El productor puede cambiar los parámetros a través de la ficha de simulación.
- (4) La semilla trae incorporado insecticida para control de insectos y de fungicida para los carbones. Cada bolsa contiene 46.000 semillas.
- (5) 1,5% mensual simple sobre el 50% de los costos totales. Tasa de interés promedio de las empresas distribuidoras de insumos.
- (6) Margen neto corresponde a ingresos totales (precio venta x rendimiento) menos los costos totales.
- (7) Representa el precio de venta mínimo para cubrir los costos totales de producción para distintos rendimientos.

