



Ficha Técnico Económica
Maíz dulce
Región de Valparaíso

Parámetros generales A	
1 hectárea agosto 2018	Variedad: Jubilee
Tecnología de riego: Riego por surco	Destino de producción: consumo fresco
Densidad (plantas/hectárea)(0,7m x 0,25m): 55.000	Tecnología: Media
Fecha siembra: octubre	Fecha cosecha: febrero

Parámetros generales B	
Rendimiento (unidades/hectárea):	42.000
Precio de venta a productor (\$/unidad) ⁽¹⁾ :	\$95
Costo jornada hombre (\$/jornada hombre)	\$16.000
Tasa interés mensual (%):	1,50%
Meses de financiamiento:	6

Resumen contable:	
Ingreso por hectárea (e)	\$3.990.000
Costos directos por hectárea (a+b+c)	\$2.467.316
Costos totales por hectárea (a+b+c+d)	\$2.701.711
Margen bruto por hectárea (e - (a+b+c))	\$1.522.684
Margen neto por hectárea (e - (a+b+c+d))	\$1.288.289
Costo unitario	\$64

Costos directos

Mano de obra (a)	Periodo	Cantidad	Unidad	Precio (\$/unidad)	Valor (\$)
Riego	octubre - febrero	6,0	jornada hombre	16.000	96.000
Siembra por grano sobre la marca de riego	octubre	55.000	hectárea	3	137.500
Acarreo de insumos	octubre - enero	3,0	jornada hombre	16.000	48.000
Aplicación fertilizantes	octubre - noviembre	2,0	jornada hombre	16.000	32.000
Control manual de malezas	octubre - noviembre	10,0	jornada hombre	16.000	160.000
Aplicación agroquímicos	octubre - enero	2,0	jornada hombre	16.000	32.000
Preparar caminos para la cosecha	enero - febrero	2,0	jornada hombre	16.000	32.000
Cosecha ⁽²⁾	febrero	42.000,0	unidad	14	588.000
Total mano de obra					1.125.500

Maquinaria (b)	Periodo	Cantidad	Unidad	Precio (\$/unidad)	Valor (\$)
Aradura	septiembre - octubre	1,0	hectárea	35.000	35.000
Rastrajes	septiembre - octubre	2,0	hectárea	30.000	60.000
Melgadura para la siembra y fertilización base	septiembre - octubre	1,0	hectárea	35.000	35.000
Acequiadura	octubre - noviembre	2,0	hectárea	6.000	12.000
Aplicación pesticidas	octubre - enero	1,0	hectárea	20.000	20.000
Cultivación y aplicar fertilizantes	octubre - noviembre	1,0	hectárea	35.000	35.000
Acarreo de insumos	octubre - enero	1,0	hectárea	40.000	40.000
Acarreo de cosechas, tractor y coloso (del predio al camión)	febrero	42.000,0	hectárea	5	210.000
Total maquinaria					447.000

Insumos (c) ⁽²⁾	Periodo	Cantidad	Unidad	Precio (\$/unidad)	Valor (\$)
Semilla ⁽³⁾	septiembre - octubre	17,0	kilo	21.500	365.500
Fertilizantes:					
Mezcla NPK maicera	septiembre - octubre	500,0	kilo	412	206.000
Urea	octubre - noviembre	400,0	kilo	379	151.600
Insecticidas:					
Clorpirifos 48% CE	septiembre - octubre	2,0	litro	7.072	14.144
Karate Zeon	noviembre - diciembre	0,6	litro	41.000	24.600
Herbicida:					
Atrazina 90 WG	septiembre - octubre	2,0	litro	8.950	17.900
Otros					
Agua de riego	periodo del cultivo	1,0	hectárea	15.000	15.000
Terrasorb foliar	octubre - noviembre	3,0	hectárea	8.850	26.550
Frutaliv	desarrollo del cultivo	3,0	litro	15.174	45.522
Análisis de suelo (fertilidad completa) ⁽⁴⁾	junio - septiembre	1,0	análisis	28.000	28.000
Total insumos					894.816

Total costos directos (a+b+c)	2.467.316
--------------------------------------	------------------

Imprevistos (sobre el total de costos directos)	5%	porcentaje	123.366
---	----	------------	---------

Costos indirectos (d)

Ítem	Cantidad	Unidad	Valor (\$)
Costo financiero (tasa de interés) ⁽⁵⁾	1,5%	porcentaje	111.029
Costo oportunidad (arriendo)			
Administración			
Impuestos y contribuciones			
Total costos indirectos			111.029

Total costos	2.701.711
---------------------	------------------

Análisis de sensibilidad ⁽⁶⁾ Margen neto (\$/hectárea)			
Rendimiento (unidades/hectárea)	Precio (\$/unidad)		
	86	95	105
37.800	\$ 530.189	\$ 889.289	\$ 1.248.389
42.000	\$ 889.289	\$ 1.288.289	\$ 1.687.289
46.200	\$ 1.248.389	\$ 1.687.289	\$ 2.126.189

Costo unitario (\$/unidad) ⁽⁷⁾			
Rendimiento (unidades/hectárea)	37.800	42.000	46.200
Costo unitario (\$/unidad)	\$ 71	\$ 64	\$ 58

Notas:

(1) El precio de unidad de choclo corresponde al promedio de las entrevistas de la región, a nivel predial (precio pagado a productor) durante la cosecha en la temporada 2017/2018.

(2) La cosecha equivale por unidad o choclo, cortado, seleccionado y cargado al camión.

(3) El programa fitosanitario y nombre de productos es solo referencial y no constituye recomendación alguna por parte de Odepa. Para cada caso particular, consultar con un profesional calificado de acuerdo a las condiciones específicas de cada predio. El productor puede cambiar los parámetros a través de la ficha de simulación.

(4) La dosis de fertilización promedio podría variar de acuerdo a los resultados del análisis de suelo.

(5) 1,5% mensual simple sobre el 50% de los costos totales, tasa de interés promedio de las empresas distribuidoras de insumos.

(6) Margen neto corresponde a ingresos totales (precio venta x rendimiento) menos los costos totales.

(7) Representa el precio de venta mínimo para cubrir los costos totales de producción.

