



Ficha Técnico Económica
Maíz
Región de O'Higgins

Parámetros generales A	
1 hectárea mayo 2019	Variedad: no aplica
Tecnología de riego: surco	Destino de producción: industrial
Densidad (plantas/hectárea): sin información	Tecnología: Alta
Fecha de siembra: septiembre - noviembre	Fecha de cosecha: marzo - mayo

Parámetros generales B	
Rendimiento (quintales/hectárea):	180
Precio de venta mercado interno (\$/quintal): ⁽¹⁾	\$12.900
Costo jornada hombre (\$/jornada hombre)	\$16.000
Tasa interés mensual (%):	1,50%
Meses de financiamiento:	8

Resumen contable:	
Ingreso por hectárea (f)	\$2.322.000
Costos directos por hectárea (a+b+c+d)	\$1.539.405
Costos totales por hectárea (a+b+c+d+e)	\$1.631.769
Margen bruto por hectárea (f - (a+b+c+d))	\$782.595
Margen neto por hectárea (f - (a+b+c+d+e))	\$690.231
Costo unitario	\$9.065

Costos directos

Mano de obra (a)	Periodo	Cantidad	Unidad	Precio (\$/unidad)	Valor (\$)
Apoyo a la siembra y fertilización	septiembre - noviembre	0,5	jornada hombre	16.000	8.000
Riegos	noviembre - marzo	8,0	jornada hombre	16.000	128.000
Paleo regueros	noviembre - enero	0,5	jornada hombre	16.000	8.000
Labores de cosecha	marzo - mayo	0,5	jornada hombre	16.000	8.000
Total mano de obra					152.000

Maquinaria (b) ⁽²⁾	Periodo	Cantidad	Unidad	Precio (\$/unidad)	Valor (\$)
Picado de rastreo	marzo - junio	1,0	hectárea	35.000	35.000
Arado	agosto - noviembre	1,0	hectárea	70.000	70.000
Rastraje	septiembre - noviembre	2,0	hectárea	35.000	70.000
Siembra	septiembre - noviembre	1,0	hectárea	35.000	35.000
Aplicación pesticidas post emergencia	septiembre - noviembre	2,0	hectárea	15.000	30.000
Cultivador - abonador	Octubre - enero	1,0	hectárea	25.000	25.000
Labores de cosecha	marzo - mayo	1,0	hectárea	70.000	70.000
Total maquinaria					335.000

Insumos (c) ⁽³⁾	Periodo	Cantidad	Unidad	Precio (\$/unidad)	Valor (\$)
Semilla	junio - noviembre	2,0	bolsa	105.000	210.000
Fertilizantes:					0
Mezcla (17-20-20)	septiembre - noviembre	850,0	kilo	300	255.000
Urea	octubre - diciembre	650,0	kilo	270	175.500
Herbicidas:					0
Option Pro 32% WG	Septiembre-diciembre	200,0	grs	283	56.600
Insecticidas:					0
Clorpirifós 48% EC	septiembre - noviembre	2,0	litro	6.500	13.000
Otros:					0
LI 700	septiembre - diciembre	1,0	litro	20.000	20.000
Flete insumo - producto	marzo - mayo	18,0	tonelada	6.000	108.000
Secado maíz a 14,5%	marzo - mayo	18,0	tonelada	7.000	126.000
Análisis de suelo (fertilidad completa)	junio - octubre	0,5	unidad	30.000	15.000
Total insumos					979.100

Imprevistos (d)	Cantidad	Unidad	Valor (\$)
Imprevistos	5%	porcentaje	73.305

Total costos directos (a+b+c+d) **1.539.405**

Costos indirectos (e)

Item	Cantidad	Unidad	Valor (\$)
Costo financiero (tasa de interés) ⁽⁴⁾	1,5%	porcentaje	92.364
Costo oportunidad (arriendo)			
Administración			
Contribuciones			
Total costos indirectos			92.364

Total costos **1.631.769**

Análisis de sensibilidad ⁽⁵⁾			
Margen neto (\$/hectárea)			
Rendimiento (quintal/hectárea)	Precio (\$/quintal)		
	11.610	12.900	14.190
162	\$ 249.051	\$ 458.031	\$ 667.011
180	\$ 458.031	\$ 690.231	\$ 922.431
198	\$ 667.011	\$ 922.431	\$ 1.177.851

Costo unitario (\$/quintal) ⁽⁶⁾			
Rendimiento (quintal/hectárea)	162	180	198
Costo unitario (\$/quintal)	\$ 10.073	\$ 9.065	\$ 8.241

Notas:

(1) El precio del maíz utilizado en el análisis de sensibilidad, corresponde al promedio de la región durante el periodo de cosecha en la temporada 2018/19.

(2) Representa el valor de arriendo en la región.

(3) El programa fitosanitario y nombre de productos es solo referencial y no constituye recomendación alguna por parte de Odepa. Para cada caso particular, consultar con un profesional calificado de acuerdo a las condiciones

(4) 1,5% mensual simple sobre el 50% de los costos directos, tasa de interés promedio de las empresas distribuidoras de insumos.

(5) Margen neto corresponde a ingresos totales (precio venta x rendimiento) menos los costos totales.

(6) Representa el precio de venta mínimo para cubrir los costos totales de producción.

