



Ficha técnico-económica
Manzano
Región Maule

Parámetros generales A	
1 hectárea junio 2016	Variedad: Red Galant
Tecnología de riego: surco	Destino de producción: exportación (70%), interno (30%)
Densidad (Plantas/ha): 1.082 (2,2m x 4,2 m)	Tecnología: media
Huerto en plena producción	Fecha cosecha: febrero

Parámetros generales B	
Rendimiento (Kg/ha):	55.000
Precio de venta a productor (\$/Kg): ⁽¹⁾	160
Costo jornada hombre (\$/JH)	13.000
Tasa interés mensual (%):	1,50%
Meses de financiamiento:	12

Resumen contable:	
Ingreso por hectárea (e)	8.800.000
Costos directos por hectárea (a+b+c)	5.590.522
Costos totales por hectárea (a+b+c+d)	6.069.710
Margen bruto por hectárea (e - (a+b+c))	3.209.478
Margen neto por hectárea (e - (a+b+c+d))	2.730.290
Costo unitario	\$ 110

Costos directos	Época	Cantidad	Unidad	Precio(\$/Un)	Valor (\$)
Mano de obra (a)					
Riego y limpia de acequias	Annual	15,0	JH	13.000	195.000
Aplicación de pesticidas y foliares	Marzo-diciembre	5,0	JH	13.000	65.000
Poda, sacar ramillas y pintar cortes de la poda	Junio-julio	1082,0	Planta	800	865.600
Aplicación fertilizantes	Agosto-marzo	5,0	JH	13.000	65.000
Poda en verde y desbrote	Diciembre	1082,0	Planta	250	270.500
Control manual de malezas	Annual	6,0	JH	13.000	78.000
Raleo	Octubre	1082,0	Planta	500	541.000
Colocar y sacar puntales	Abril-noviembre	15,0	JH	13.000	195.000
Cosecha	Febrero	55000,0	Kg	14	770.000
Total mano de obra					3.045.100

Maquinaria (b)					
Aplicación fitosanitarios	Annual	8,0	ha	25.000	200.000
Rastraje	Mayo-octubre	2,0	ha	30.000	60.000
Melgadura	Mayo-octubre	2,0	ha	25.000	50.000
Triturar los restos de la poda	Junio-agosto	2,0	ha	40.000	80.000
Acarreo de insumos e implementos	Annual	1,0	ha	80.000	80.000
Cosecha: Traslado y carga	Febrero	55000,0	Kg	5	275.000
Flete	Febrero	55000,0	Kg	6	330.000
Total maquinaria					1.075.000

Insumos (c) ⁽²⁾					
Fertilizantes:					
Nitrato de Potasio	Octubre-marzo	100,0	Kg	670	67.000
Urea	Septiembre-noviembre	150,0	Kg	362	54.300
Nitrato calcio	Octubre-enero	150,0	Kg	373	55.950
Fungicidas:					
Nordox Super 75 WG	Abril-junio	8,0	Kg	6.750	54.000
Podexal	Junio-julio	5,0	L	2.806	14.030
Topas 200 EW	Septiembre-octubre	1,0	L	80.475	80.475
Switch 62,3 ES	Noviembre-diciembre	0,5	Kg	170.000	85.000
Insecticidas:					
Aceite Citroliv Miscible	Junio-julio	20,0	L	3.172	63.440
Lorsban 4E	Junio-julio	2,0	L	7.229	14.458
Karate con tecnología Zeon	Octubre-diciembre	0,5	L	28.400	14.200
Herbicida:					
Roundup Full II	Octubre-febrero	4,0	L	6.327	25.308
Fertilizantes foliares:					
Fosfimax 40 20	Septiembre-enero	4,0	L	8.724	34.896
Solubor	Septiembre	2,0	Kg	3.505	7.010
Nitrofoska	Octubre-febrero	4,0	L	3.250	13.000
Regulador de crecimiento Dormex (aplicar 35 días antes floración)	Agosto	20,0	L	5.507	110.140
Otros:					
Baño químico	Febrero-marzo	2,0	U	75.000	150.000
Puntales	Annual	1200,0	U	200	240.000
Arriendo colmenas	Septiembre-octubre	6,0	Cajón	11.000	66.000
Agua	Annual	1,0	ha	30.000	30.000
Análisis suelo ⁽³⁾	Enero-febrero	1,0	Análisis	25.000	25.000
Total insumos					1.204.207

Total costos directos (a+b+c)	5.324.307
--------------------------------------	------------------

Imprevistos (sobre el total de costos directos)	Anual	5%	Porcentaje		266.215
---	-------	----	------------	--	---------

Costos indirectos (d)

Item	Época	Cantidad	Unidad	Precio(\$/un)	Valor (\$)
Costo financiero (tasa de interés) ⁽⁴⁾	Anual	1,5%	Porcentaje		479.188
Costo oportunidad (arriendo)					
Administración					
Impuestos y contribuciones					
Total costos indirectos					479.188

Total costos	6.069.710
---------------------	------------------

Análisis de sensibilidad ⁽⁵⁾			
Margen neto (\$/ha)			
Rendimiento (Kg/ha)	Precio (\$/Kg)		
	144	160	176
49.500	\$ 1.215.040	\$ 2.007.040	\$ 2.799.040
55.000	\$ 1.850.290	\$ 2.730.290	\$ 3.610.290
60.500	\$ 2.485.540	\$ 3.453.540	\$ 4.421.540

Costo Unitario (\$/Kg) ⁽⁶⁾			
Rendimiento (Kg/ha)	49.500	55.000	60.500
Costo Unitario (\$/Kg)	\$ 119	\$ 110	\$ 103

Notas:

- (1) El precio del kilo de manzana cosechado utilizado en el análisis de sensibilidad, corresponde al promedio de la región durante el periodo de cosecha en el predio en la temporada 2015/16, precio al productor.
- (2) El programa fitosanitario y nombre de productos es solo referencial y no constituye recomendación alguna por parte de Odepa. Para cada caso particular, consultar con un profesional calificado de acuerdo a las condiciones específicas de cada predio, especialmente el periodo de carencia de los pesticidas. El productor puede cambiar los parámetros a través de la ficha de simulación.
- (3) La dosis de fertilización promedio podría variar de acuerdo a los resultados del análisis foliar.
- (4) 1,5% mensual simple, tasa de interés promedio de las empresas distribuidoras de insumos.
- (5) Margen neto corresponde a ingresos totales (precio venta x rendimiento) menos los costos totales.
- (6) Representa el precio de venta mínimo para cubrir los costos totales de producción.