



Ficha Técnico Económica
Manzana
Región de O'Higgins

Parámetros generales A	
1 hectárea agosto 2018	Variedad: Galant
Tecnología de riego: riego por surco	Destino de producción: consumo fresco-industria
Densidad (plantas/hectárea): 6f 666 (6,0 m X 2,5m)	Tecnología: media
Plantación: en producción	Cosecha: febrero

Parámetros generales B	
Rendimiento (kilos/hectárea):	58.000
Precio de venta a productor (\$/kilo ⁽¹⁾):	\$75
Costo jornada hombre (\$/jornada hombre)	\$15.000
Tasa interés mensual (%):	1,50%
Meses de financiamiento:	12

Resumen contable:	
Ingreso por hectárea (f)	4.350.000
Costos directos por hectárea (a+b+c+d)	3.576.179
Costos totales por hectárea (a+b+c+d+e)	3.898.035
Margen bruto por hectárea (f - (a+b+c+d))	773.821
Margen neto por hectárea (f - (a+b+c+d+e))	451.965
Costo unitario	\$ 67

Costos directos

Mano de obra (a)	Período	Cantidad	Unidad	Precio (\$/unidad)	Valor (\$)
Riego y limpia de acequias	anual	10,0	jornada hombre	15.000	150.000
Aplicación de pesticidas y foliares	marzo - diciembre	3,0	jornada hombre	15.000	45.000
Poda, sacar ramillas y pintar cortes de la poda	junio - julio	666,0	planta	650	432.900
Aplicación fertilizantes	agosto - marzo	3,0	jornada hombre	200	600
Poda en verde y desbrote	diciembre	6,0	jornada hombre	15.000	90.000
Control manual de malezas	anual	6,0	jornada hombre	300	1.800
Colocar y sacar puntales	abril - noviembre	8,0	jornada hombre	60	480
Cosecha ⁽²⁾	febrero	58.000,0	kilo	14	812.000
Total mano de obra					1.532.780

Maquinaria (b) ⁽³⁾	Período	Cantidad	Unidad	Precio (\$/unidad)	Valor (\$)
Aplicación fitosanitarios	anual	8,0	hectárea	25.000	200.000
Rastraje	mayo - octubre	2,0	hectárea	30.000	60.000
Surqueadura	mayo - octubre	2,0	hectárea	10.000	20.000
Triturar los restos de la poda	junio - agosto	2,0	hectárea	40.000	80.000
Acarreo de insumos e implementos	anual	1,0	hectárea	80.000	80.000
Cosecha: Traslado y carga	febrero	58.000,0	kilo	5	290.000
Traslado a la agroindustria	febrero	58.000,0	kilo	6	348.000
Total maquinaria					1.078.000

Insumos (c) ⁽⁴⁾	Período	Cantidad	Unidad	Precio (\$/unidad)	Valor (\$)
Fertilizantes:					
Nitrato de Potasio	octubre - marzo	100,0	kilo	664	66.400
Urea	septiembre - noviembre	150,0	kilo	350	52.500
Nitrato calcio	octubre - enero	150,0	kilo	373	55.950
Fungicidas:					
Nordox Super 75 WG	abril - junio	8,0	kilo	6.500	52.000
Podexal	junio - julio	5,0	litro	2.806	14.030
Topas 200 EW	septiembre - noviembre	0,5	litro	103.800	51.900
Insecticidas:					
Citroliv Miscible	junio - julio	25,0	litro	2.910	72.750
Lorsban 4E	junio - julio	2,0	litro	7.320	14.640
Karate con tecnología Zeon	octubre - diciembre	0,5	litro	30.300	15.150
Herbicida:					
Roundup full II	agosto - octubre	5,0	litro	6.743	33.715
Fertilizantes foliares					
Fosfimax 40 20	septiembre - enero	6,0	litro	5.975	35.850
Solubor	septiembre - octubre	4,0	kilo	4.305	17.220
Otros					
Agua de riego	anual	1,0	hectárea	25.000	25.000
Baños químicos	enero	2,0	unidad	70.000	140.000
Puntales	noviembre - enero	300,0	unidad	400	120.000
Análisis foliar ⁽⁵⁾	enero - febrero	1,0	hectárea	28.000	28.000
Total insumos					795.105

Imprevistos (d)	Cantidad	Unidad	Valor (\$)
Imprevistos	5%	porcentaje	170.294

Total costos directos (a+b+c+d)	3.576.179
--	------------------

Costos indirectos (e)

Item	Cantidad	Unidad	Valor (\$)
Costo financiero (tasa de interés) ⁽⁶⁾	1,5%	porcentaje	321.856
Costo oportunidad (arriendo)			
Administración			
Impuestos y contribuciones			
Total costos indirectos			321.856

Total costos	3.898.035
---------------------	------------------

Análisis de sensibilidad ⁽⁷⁾			
Margen neto (\$/hectárea)			
Rendimiento (kilos/hectárea)	Precio (\$/kilo)		
	68	75	83
52.200	-\$ 374.535	\$ 16.965	\$ 408.465
58.000	\$ 16.965	\$ 451.965	\$ 886.965
63.800	\$ 408.465	\$ 886.965	\$ 1.365.465

Costo Unitario (\$/kilo) ⁽⁸⁾			
Rendimiento (kilos/hectárea)	52.200	58.000	63.800
Costo Unitario (\$/kilo)	\$ 75	\$ 67	\$ 61

Notas:

(1) El precio del kilo de manzana para la agroindustria, corresponde al promedio de la región durante el periodo de cosecha en la temporada 2017/2018.

(2) Costo cosecha equivale a cortar la manzana y dejarla en el bins.

(3) Representa el valor de arriendo en la región.

(4) El programa fitosanitario y nombre de productos es solo referencial y no constituye recomendación alguna por parte de Odepa. Para cada caso particular, consultar con un profesional calificado de acuerdo a las condiciones específicas de cada predio. El productor puede cambiar los parámetros a través de la ficha de simulación.

(5) La dosis de fertilización promedio podría variar de acuerdo a los resultados del análisis de suelo.

(6) 1,5% mensual simple sobre el 50% de los costos directos, tasa de interés promedio de las empresas distribuidoras de insumos.

(7) Margen neto corresponde a ingresos totales (precio venta x rendimiento) menos los costos totales.

(8) Representa el precio de venta mínimo para cubrir los costos totales de producción.

