



**Ficha Técnico Económica**  
**Manzana (Pirus malus L.)<sup>(1)</sup>**  
**Región O'Higgins**

Parámetros generales A	
1 hectárea julio 2022	Variedad: Royal Gala.
Tecnología de riego: surco	Destino de producción: consumo fresco
Densidad (plantas/brotos/hectárea): 800 5,0m X 2,5 m	Tecnología: media
Huerto en producción	Fecha de cosecha: Febrero

Parámetros generales B	
Rendimiento (kilos/ha):	53.500
Precio de venta a productor (\$/kilo) <sup>(2)</sup> :	\$150
Costo jornada hombre (\$/jornada hombre)	\$22.000
Tasa interés mensual (%):	1,50%
Meses de financiamiento:	5

Resumen contable:	
Ingreso por hectárea (f)	\$8.025.000
Costos directos por hectárea (a+b+c+d)	\$6.227.907
Costos totales por hectárea (a+b+c+d+e)	\$6.461.454
Margen bruto por hectárea (f - (a+b+c+d))	\$1.797.093
Margen neto por hectárea (f - (a+b+c+d+e))	\$1.563.546
Costo unitario	\$121

**Costos directos**

Mano de obra (a)	Periodo	Cantidad	Unidad	Precio (\$/unidad)	Valor (\$)
Riego y limpia de acequias	anual	12,0	jornada hombre	22.000	264.000
Apoyo a las aplicación de pulverizaciones	marzo - diciembre	3,0	jornada hombre	22.000	66.000
Poda, sacar ramillas y pintar cortes de la poda	junio - julio	800,0	planta	1.100	880.000
Aplicación fertilizantes	agosto - marzo	3,0	jornada hombre	22.000	66.000
Poda en verde y desbrote	diciembre	6,0	jornada hombre	22.000	132.000
Control manual de malezas	anual	3,0	jornada hombre	22.000	66.000
Colocar y sacar puntales	abril - noviembre	7,0	jornada hombre	22.000	154.000
Cosecha <sup>(3)</sup>	febrero	53.500,0	kilo	33	1.765.500
<b>Total mano de obra</b>					<b>3.393.500</b>

Maquinaria (b) <sup>(4)</sup>	Periodo	Cantidad	Unidad	Precio (\$/unidad)	Valor (\$)
Aplicación fitosanitarios	anual	8,0	hectárea	25.000	200.000
Rastraje	mayo - octubre	2,0	hectárea	30.000	60.000
Surqueadura	mayo - octubre	2,0	hectárea	10.000	20.000
Triturar los restos de la poda	junio - agosto	2,0	hectárea	40.000	80.000
Acarreo de insumos e implementos	anual	1,0	hectárea	100.000	100.000
Cosecha: Traslado y carga	febrero	53.500,0	kilo	5	267.500
Traslado a la agroindustria	febrero	53.500,0	kilo	6	321.000
<b>Total maquinaria</b>					<b>1.048.500</b>

Insumos (c) <sup>(5)</sup>	Periodo	Cantidad	Unidad	Precio (\$/unidad)	Valor (\$)
<b>Fertilizantes:</b>					
Nitrato de Potasio	octubre - marzo	100,0	kilo	983	98.300
Urea	septiembre - noviembre	150,0	kilo	950	142.500
Nova Tec 21	Octubre - noviembre	100,0	kilo	790	79.000
Nitrato calcio	octubre - enero	150,0	kilo	537	80.550
<b>Fertilizantes foliares:</b>					
Frutaliv	septiembre-enero	6,0	litro	11.990	71.940
Fosfimax 40 20	septiembre-enero	8,0	litro	13.550	108.400
Terrasorb foliar	octubre-febrero	6,0	litro	10.450	62.700
Solubor	septiembre - octubre	5,0	kilo	3.580	17.900
<b>Fungicidas:</b>					
Nordox Super 75 WG	abril - junio	8,0	kilo	13.500	108.000
Podexal	junio - julio	5,0	litro	4.540	22.700
Topas 200 EW	septiembre - noviembre	0,5	litro	88.700	44.350
Pomarsol Forte 80% WG	Noviembre - diciembre	4,0	kilo	10.250	41.000
<b>Insecticidas:</b>					
Citroliv Miscible	junio - julio	25,0	litro	3.350	83.750
Confidor Forte 200 SL	noviembre-febrero	0,6	litro	85.500	51.300
Karate con tecnología Zeon	noviembre-febrero	1,0	litro	37.200	37.200
<b>Herbicidas:</b>					
Centurion Super	junio-agosto	1,5	litro	29.500	44.250
Roundup full II	agosto - octubre	5,0	litro	9.500	47.500
<b>Otros</b>					
Agua de riego	anual	1,0	hectárea	35.000	35.000
Baños químicos	febrero	2,0	unidad	80.000	160.000
Abejas	agosto - septiembre	6,0	colmenas	15.000	90.000
Puntales	noviembre - enero	200,0	unidad	300	60.000
Análisis foliar <sup>(6)</sup>	enero - febrero	0,1	hectárea	30.000	3.000
<b>Total insumos</b>					<b>1.489.340</b>

Imprevistos (d)	Periodo	Cantidad	Unidad	Valor (\$)
Imprevistos	anual	5%	porcentaje	296.567

**Total costos directos (a+b+c+d) 6.227.907**

**Costos indirectos (e)**

Item	Periodo	Cantidad	Unidad	Valor (\$)
Costo financiero (tasa de interés) <sup>(7)</sup>	anual	1,5%	porcentaje	233.547
Costo oportunidad (arriendo)				
Administración				
Contribuciones				
<b>Total costos indirectos</b>				<b>233.547</b>

**Total costos 6.461.454**

Análisis de sensibilidad <sup>(8)</sup>			
Rendimiento (Kilos/hectárea)	Margen neto (\$/hectárea)		
	135	150	165
48.150	\$ 38.796	\$ 761.046	\$ 1.483.296
53.500	\$ 761.046	\$ 1.563.546	\$ 2.366.046
58.850	\$ 1.483.296	\$ 2.366.046	\$ 3.248.796

Costo unitario (\$/Kilo) <sup>(9)</sup>			
<b>Rendimiento (Kilos/hectárea)</b>	<b>48.150</b>	<b>53.500</b>	<b>58.850</b>
Costo unitario (\$/Kilo)	\$ 134	\$ 121	\$ 110

**Notas:**

- (1) Nombre científico de la manzana.
- (2) El precio del kilo de manzana corresponde al promedio estimado de la región a nivel predial, estimado durante la cosecha, en la temporada 2021-22 y el definitivo será con la liquidación final.
- (3) Costo cosecha equivale a cortar la manzana y dejarla en el bins.
- (4) Representa el valor de arriendo en la región.
- (5) El programa fitosanitario y nombre de productos es solo referencial y no constituye recomendación alguna por parte de Odepa. Para cada caso particular, consultar con un profesional calificado de acuerdo a las condiciones específicas de cada predio. El productor puede cambiar los parámetros a través de la ficha de simulación.
- (6) La dosis de fertilización promedio podría variar de acuerdo a los resultados del análisis de suelo.
- (7) 1.5% mensual simple sobre el 50% de los costos totales, tasa de interés promedio de las empresas distribuidoras de insumos.
- (8) Margen neto corresponde a ingresos totales (precio venta x rendimiento) menos los costos totales.
- (9) Representa el precio de venta mínimo para cubrir los costos totales de producción.

