



## Ficha técnico-económica

**Maíz para Choclo**  
Region Metropolitana

1 ha agosto 2012  
Régimen hídrico: riego por surco.  
Densidad (Plantas/ha): 40.000 plantas (0,75m X 0.33 m )  
Fecha siembra: septiembre

Híbridos: María Paz, 581, 303, Tuniche 421  
Tipo de producción: consumo fresco  
Tecnología: Media. 30.000 un/Ha.  
Cosecha: enero

Parámetros generales:	
Rendimiento (Un/ha):	30.000
Precio de venta mercado interno (\$/Un): (1)	80
Costo jornada hombre (\$/JH)	12.000
Tasa interés mensual (%):	1,00%
Endeudamiento sobre costos directos (%):	50%
Meses de financiamiento:	5

Resumen contable:	
Costos directos por hectárea (a+b+c)	1.453.492
Costos totales por hectárea (a+b+c+d)	1.562.504
Ingreso por hectárea (e)	2.400.000
Margen bruto por hectárea (e - (a+b+c))	946.508
Margen neto por hectárea (e - (a+b+c+d))	837.496

Labor/insumo	Época	Cantidad	Unidad	Precio(\$/un)	Valor (\$)
--------------	-------	----------	--------	---------------	------------

### Mano de obra (a)

Riego	Septiembre-enero	9,0	JH	12.000	108.000
Acarreo de insumos y de cosecha	Septiembre-enero	3,0	JH	12.000	36.000
Aplicación fertilizantes	Septiembre-octubre	2,0	JH	12.000	24.000
Aplicación agroquímicos	Septiembre-octubre	3,0	JH	12.000	36.000
Cosecha (2)	Enero	30000,0	Un	10	300.000
<b>Total mano de obra</b>					<b>504.000</b>

### Maquinaria (b)

Aradura	Agosto-septiembre	1,0	ha	60.000	60.000
Rastrajes	Agosto-septiembre	2,0	ha	30.000	60.000
Siembra	Septiembre	1,0	ha	30.000	30.000
Acequiadura	Septiembre-octubre	2,0	ha	5.000	10.000
Aplicación pesticidas	Septiembre-noviembre	2,0	ha	15.000	30.000
Melgadura y aplicar fertilizante	Octubre-noviembre	1,0	ha	25.000	25.000
Acarreo de insumos	Septiembre-octubre	1,0	ha	60.000	60.000
Acarreo de cosechas, tractor y coloso (del predio al camión)	Enero	1,0	ha	80.000	80.000
<b>Total maquinaria</b>					<b>355.000</b>

### Insumos (3) (c)

Semilla (4)	Agosto-septiembre	1,0	Bolsa	180.000	180.000
Fertilizantes:					
Mezcla NPK maicera	Septiembre	500,0	Kg	336	168.000
Urea	Octubre	500,0	kg	350	175.000
Herbicidas:					
Frontier P( Control chufas, gramíneas anuales y hoja ancha)	Agosto-septiembre	2,0	L	11.663	23.326
Insecticidas:					
Zero 5 EC (Control gusanos cortadores y del choclo)	Septiembre-noviembre	1,0	L	23.166	23.166
Otros					
Análisis de suelo (fertilidad completa)	Junio-julio	1,0	análisis	25.000	25.000
<b>Total insumos</b>					<b>594.492</b>

<b>Total costos directos (a+b+c)</b>	<b>1.453.492</b>
--------------------------------------	------------------

### Otros costos (d)

	Observación	Porcentaje	Valor (\$)
Imprevistos	Porcentaje sobre el total de los costos directos	5%	72.675
Costo financiero	Tasa de interés de las casas de distribución de insumos	1,00%	36.337
Costo oportunidad (arriendo)			
Administración	Valores equivalentes a una hectárea, no sobre la totalidad del predio		
Impuestos y contribuciones			
<b>Total otros costos</b>			<b>109.012</b>

<b>Total costos</b>	<b>1.562.504</b>
---------------------	------------------

**Análisis de sensibilidad**

<b>Margen neto (\$/ha) (5)</b>			
<b>Rendimiento (Unidades/ha)</b>	<b>Precio (\$/Unidad)</b>		
	<b>72</b>	<b>80</b>	<b>88</b>
<b>27.000</b>	422.346	638.346	854.346
<b>30.000</b>	597.496	837.496	1.077.496
<b>33.000</b>	772.646	2.640.000	2.904.000

  

<b>Punto de equilibrio (6)</b>	<b>Rendimiento (Unidades/ha)</b>		
	<b>27.000</b>	<b>30.000</b>	<b>33.000</b>
	\$ 56	\$ 52	\$ 49

**Notas:**

- (1) El precio del choclo, corresponde al promedio de la región durante el periodo de cosecha en la temporada 2011/12 (precios de la Temporada indicada por los agricultores).
- (2) Costo cosecha equivale a \$10/Unidad o choclo, cortado y cargado al camión
- (3) Los insumos, la variedad de semilla y nombre de productos es solo referencial y no constituye recomendación alguna por parte de Odepa. Para cada caso particular, consultar con un profesional calificado de acuerdo a las condiciones específicas de cada predio. El productor puede cambiar los parámetros a través de la ficha de simulación.
- (4) La semilla trae incorporado insecticida para control de insectos y de fungicida para los carbonos. Cada bolsa contiene 46.000 semillas
- (5) Margen neto corresponde a ingresos totales (precio venta x rendimiento) menos los costos totales.
- (6) Representa el precio de venta mínimo para cubrir los costos totales de producción.